|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **Р Е Ш Е Н И Е**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| О внесенииизменений врешение Совета депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области № 39 от 27.10.2016 **«**Об установлении налога на имущество физических лиц» |  |

В соответствии со статьей 12, 132 Конституции Российской Федерации, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 12 ноября 2015 года № 3457/971-V-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Оренбургской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, на основании протеста прокуратуры Оренбургского района № 07-01-2021-146 от 12.02.2021, Совет депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов № 39 от 27 октября 2016 г. «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. п. 2 изложить в новой редакции:

« 2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных ст.403 Налогового кодекса Российской Федерации».

1.2. п. 5 изложить в новой редакции: «Налоговые вычеты при определении налоговой базы устанавливаются в соответствии со ст. 403 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Сельские вести» и разместить на официальном сайте администрации МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области чкаловский56.рф.

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу после опубликования, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования Чкаловский сельсовет.

Глава муниципального образования С. А. Фоменко

Председатель Совета депутатов Н.Н. Карамышев

Рассылка: финансовому управлению администрации МО Оренбургский район, редакции газеты «Сельские вести», МИФНС №7 по Оренбургской области, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокуратуре района, в дело